

|                 |                    |   |
|-----------------|--------------------|---|
| <b>Projekt:</b> | <b>2026-FÖLübz</b> | <b>Umbau der Förderschule Lübz</b>        |
| <b>LV:</b>      | <b>Los04</b>       | <b>Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten</b> |

---

## **Leistungsverzeichnis über**

### **Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

**Bauherr:** Landkreis Ludwigslust Parchim  
FD10 - Gebäudemanagement  
Postfach 160220  
19092 Schwerin

**Projekt:** Allgemeine Förderschule "Schule Am Neuen Teich"  
Neuer Teich 1  
19386 Lübz

**Projekt:** 2026-FÖLübz

**Umbau der Förderschule Lübz**

**LV:** Los04

**Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

### **Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben:**

Das Bauvorhaben umfasst den Umbau und die Modernisierung der Allgemeinen Förderschule Lübz, Neuer Teich 1, 19386 Lübz. Der gesamte Schulkomplex besteht aus drei Gebäuden: einem älteren Hortgebäude, einer Sporthalle und dem T-förmigen Schulgebäude. Das vorliegende Projekt betrifft den Umbau und die Modernisierung des Schulgebäudes. Es wurde 1993 errichtet und seither im Wesentlichen nicht verändert. Es ist der Gebäudeklasse 3 zugeordnet und besteht aus vier zweigeschossigen Gebäudeteilen (GT 1–4), die über ein Foyer (GT 1) miteinander verbunden sind.

Im Rahmen dieses Projekts werden vor allem die Gebäudeteile 3 und 4 umfassend saniert und umgebaut, ergänzt durch punktuelle Maßnahmen in den Gebäudeteilen 1 und 2. Es handelt sich im Wesentlichen um einen Innenausbau. Außenwände und Dächer werden nicht energetisch saniert. Gebäudeteil 3 wird im Erdgeschoss, Gebäudeteil 4 im Erdgeschoss und Obergeschoss umgebaut. Die Gebäudeteile werden nacheinander und während des laufenden Schulbetriebs in zwei getrennten Bauabschnitten saniert und umgebaut. Die Schüler:innen werden während der Baumaßnahme in einer Interimslösung mit Containern untergebracht.

Die Baumaßnahme beinhaltet überwiegend Arbeiten im Gebäudeinneren wie zunächst Abbruch und Rückbau von Bodenaufbauten, tragenden und nichttragenden Innenwänden, Deckenbekleidungen, Sanitäreinrichtungen und Einbauten, sowie den Ausbau von Fenstern. Anschließend werden neue Wände massiv und in Trockenbauweise errichtet, neue Fenster und Türen eingesetzt, die Bodenaufbauten sowie Wand und Deckenbekleidungen neu hergestellt. Außerdem wird die Haustechnik im Bereich Elektro und Sanitär erneuert.

### Abbruchmaßnahmen

Fußbodenaufbau  
Innenwände Mauerwerk und Trockenbau  
Deckenbekleidungen  
Sanitärbereiche als Totalabbruchmaßnahme  
Innenwandbekleidung, und -beschichtung  
Einbaumöbel  
Haustechnik Elektro und Sanitär

### Außenwände

Die bestehenden Außenwände aus Kalksandstein mit Dämmung und Klinkervorsatzschale bleiben erhalten. Es werden lediglich zwei weitere Öffnungen in der Außenwand (Gebäudeteil 4) für neue Außentüren zu den Terrassen hergestellt.

### Innenwände

Die tragenden Wände bestehen aus Kalksandstein, die teilweise verkürzt, angepasst oder durch neue Trockenbauwände ergänzt oder ersetzt werden. Die Mauerwerkswände erhalten einen, teilweise Akustikputz. Anschließend erfolgt ein Anstrich gemäß Farb- und Materialkonzept. In Sanitär- und Pflegebädern sowie im Bereich der Waschtische (innerhalb der Gruppenräume) werden die Wände gefliest. Neue Trockenbauwände werden in Q3 gespachtelt und gestrichen; in Spritzwasserbereichen erhalten sie eine Verbundabdichtung und Fliesenbelag. In den Sanitärbereichen sind neue Trennwandsysteme vorgesehen.

### Decken

Die Rohdecken bestehen aus Stahlbeton und bleiben erhalten. Für den Lastabtrag der Decken über den abgebrochenen tragenden Wänden werden neue Stahlunterzüge und Stützen eingebaut. In den Fluren ist eine neue abgehängte Decke mit integrierten Akustikelementen vorgesehen. In Klassen-, Gruppenräumen und Küche sind abgehängte Decken mit Holzwolleplatten zur Erfüllung der raumakustischen Anforderungen geplant. In Sanitär- und Pflegebädern werden abgehängte Gipskartondecken mit Revisionsklappen und integrierter Beleuchtung eingebaut.

### Fußböden

Der Fußbodenaufbau über der Bodenplatte sowie die Rohdecke über EG wird erneuert. Die Rohdecken erhalten eine Ausgleichsschicht; im Erdgeschoss wird drunter zusätzlich eine Abdichtung vorgesehen. Zur Erfüllung der Wärmeschutzanforderungen ist eine Wärmedämmung samt Trittschallschutz geplant. Im neuen Bodenaufbau wird eine Fußbodenheizung installiert, darüber wird ein schwimmender Heizestrich eingebracht. Als Bodenbelag ist Linoleum vorgesehen; in Sanitär- und Pflegebädern erfolgt eine Verbundabdichtung mit Fliesenbelag. Die gesamte Aufbauhöhe des Fußbodens ist bei ca. 12,5 cm begrenzt.

### Fenster und Türen

Für den neuen Fluchtweg im nördlichen Bereich von Gebäudeteil 2 ist eine neue Fluchtwegtür vorgesehen. Die außenliegende Sonnenschutzmarkisen der Fenster im Bauteil 4 (Ostfassade) sowie im Bauteil 3 (Südfassade) erhalten eine Überarbeitung der textilen Bespannung. Die bestehenden Fenster in den Pflegebädern werden mit Sichtschutzfolie versehen. Die vorhandene Holzfenster der Westfassade werden durch neue Holzfenster ersetzt, sowie zwei Fenstertüren mit neuen barrierefreien Zugängen zu den Terrassen. Bestehende Oberlichter zwischen Fluren und Klassenräumen werden

**Projekt: 2026-FÖLübz**

**Umbau der Förderschule Lübz**

**LV: Los04**

**Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

teilweise erhalten und punktuell geschlossen. Neue Klassenraum- und Gruppenraumzugänge erhalten Türöffnungen mit Seitenverglasung, teilweise Türen mit Oberlicht sowie neue kreisförmige Fenster. Neue Türen und Fenster werden in Holz ausgeführt und erhalten Stahlumfassungszargen bzw. Holzzargen bei größeren Fenstertürelementen. Bestehende Oberlichter und Fassadenfenster werden gemäß Farb- und Materialkonzept überarbeitet; die inneren Beschläge werden erneuert.

#### Treppen

Die neue Außentreppe im Gebäudeteil 2 wird als feuerverzinkte und beschichtete Stahlkonstruktion ausgeführt.

#### Dächer

Über dem Foyer (Gebäudeteil 1) befindet sich ein Zeltdach mit Glaspyramide an der Spitze. An dessen Seiten werden drei Rauchabzugsöffnungen gem. Brandschutznachweis eingebaut.

#### Baukonstruktive Einbauten

In den Lernrevieren werden Einbauküchen mit Spüle, barrierefreien Waschbecken, Herd, Backofen und Ablufthaube vorgesehen. In Gruppen- und Klassenräumen sowie in Aufenthalts-, Putzmittel-, Abstellräumen und Pflegebädern werden Einbauschränke eingebaut. Die Flure erhalten Sitzbänke und Garderobenmöblierung.

#### Abwasser, Wasser, Gasanlage

Die bestehenden Anschlüsse (Wasser- und Abwasseranschlüsse) bleiben erhalten. Neue Leitungsführungen erfolgen in Vorwand- und Deckenbereichen (Abhangdecke).

#### Wärmeversorgungsanlagen

Die bestehende Heizungsanlage mit Warmwasserbereitung befindet sich in der Sporthalle (Nachbargebäude) und wird über den Hausanschlussraum in Gebäudeteil 1 betrieben. Derzeit erfolgt die Versorgung über Gas. Die bestehende Heizungsanlage müsste vorerst nicht ausgetauscht werden. Neue Heizkreisverteiler werden eingebaut.

#### Elektrische Anlagen

Die elektrische Ausstattung wird an die neuen Raumfunktionen angepasst. Dazu gehören dimmbare Beleuchtung, Steuerung von Sonnenschutz und Verdunklung.

#### Kommunikations-, sicherheits-, und informationstechnische Anlagen

Im Rahmen des Medienentwicklungsprojekts wird eine Glasfaseranbindung installiert. Der Hauptserver befindet sich in Gebäudeteil 2. Ein zusätzlicher Serverraum in Gebäudeteil 4 (EG) ergänzt die Datenverteilung.

#### Außenanlagen

Im Erdgeschoss werden drei neue, an das Gebäude angrenzende Terrassen als befestigte Außenflächen hergestellt.

**Projekt:** 2026-FÖLübz

**Umbau der Förderschule Lübz**

**LV:** Los04

**Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

## **1.0 Angaben zur Baustelle**

### 1.1 Lage der Baustelle

Die Förderschule liegt am südöstlichen Stadtrand von Lübz, Mecklenburg-Vorpommern.

Adresse: Neuer Teich 1, 19386 Lübz.

Bauherr ist der Landkreis Ludwigslust-Parchim, vertreten durch Herrn Dieckhoff.

### 1.2 Zufahrt

Das Schulgelände ist über eine Straße erreichbar. Einige der vorhandenen Parkplätze können für Fahrzeuge der Auftragnehmer mitgenutzt werden. Die Zufahrt hat eine beschränkte Breite.

### 1.3 Baustelleneinrichtungen

Vor Beginn des ersten Bauabschnitts wird bauseits eine Interimslösung mit Containeranlagen errichtet. Die genaue Positionierung ist dem Baustelleneinrichtungsplan zu entnehmen. Lagerflächen (nicht abgeschlossen) innerhalb des umzäunten BE-Bereichs werden durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Ebenso werden bauseits Flächen für Absetzmulden, Magazincontainer oder Bauwagen zur Verfügung gestellt. In Abhängigkeit vom Bauablauf und in Absprache mit der Bauleitung können auch Flächen innerhalb des Gebäudes als Zwischenlager angeboten werden. Gegenseitige Störungen der anderen am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung sind dadurch zu vermeiden. Die Sicherung des eigenen Materials bleibt dem Auftragnehmer überlassen.

### 1.4 Baustrom, Bauwasser

Baustrom und Bauwasser werden vom AG gestellt. Die Sanitäranlagen in der Sporthalle können mitgenutzt werden. Die Baustelleneinrichtung umfasst insbesondere Bauzäune als Schutzmaßnahme und Abgrenzung zum Schulbetrieb während der Bauzeit, Lagerflächen, Aufstellflächen für Absetzmulden.

### 1.5 Ordnung, Bauschuttbeseitigung

Es wird seitens AG viel Wert auf eine ordentliche Baustelle gelegt. Der Auftragnehmer hat die Baustelle täglich von seinen anfallenden Schuttmassen bzw. Schuttresten, Abfällen, Verunreinigungen usw. zu räumen bzw. zu säubern. Dies gilt auch für nachträglich angeordnete Arbeiten. Der AN ist dafür verantwortlich, dass die von ihm, seinen Subunternehmern oder einem von ihm beauftragten Dritten (z.B. Lieferanten) verursachten Verunreinigungen umgehend beseitigt werden. Das direkte Abwerfen von Bauschutt ist nicht gestattet. Schuttcontainer sind zur Vermeidung von Staub mit Planen dicht abzudecken; bei Bedarf ist ein Netzmittel zu verwenden. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht, ebenso werden Deponiegebühren nicht erstattet. Falls nicht als Leistungsposition ausgeschrieben, sind Containergebühren ebenfalls in die jeweilige Position mit Entsorgungsanteil einzukalkulieren. Der Nachweis über die erfolgte Verwertung /Beseitigung ist der Bauleitung unverzüglich und unaufgefordert zuzuleiten. Grundlage für die Abrechnung bilden die ordnungsgemäß ausgefüllten Nachweisbelege, das Aufmaß und die Belege der Annahmestelle über die erfolgte Verwertung /Beseitigung (Wiegekarten und Eintrag der Annahmestelle auf dem Übernahmeschein / Begleitschein). Die Übernahmescheine in Papierform sind durch den AN bereitzustellen. Sollte der AN den Abfall in eigener Zuständigkeit verwerten wollen, so hat er auf den Übernahmescheinen als Entsorger zu zeichnen. Mit seiner Unterschrift bestätigt der AN die ordnungsgemäße Entsorgung. Kommt der Auftragnehmer einer mündlichen oder schriftlichen Aufforderung der zuständigen Bauleitung innerhalb von zwei Tagen nicht nach, so behält sich die Bauleitung vor, die Baureinigung durch Dritte zu veranlassen. Die entstehenden Kosten können im Sinne der VOB zu Lasten des Auftragnehmers gehen. Die Vorschriften über die Entsorgung von Sondermüll und Sonderabfall sowie Reststoffverwertung und örtlich festgelegte Maßnahmen für Recycling sind einzuhalten. Das Ingraben oder Verbrennen auf der Baustelle ist grundsätzlich untersagt.

### 1.5 Lärm

Aufgrund der besonderen Situation einer Förderschule für Geistige Entwicklung im laufenden Betrieb müssen lärmintensive Arbeiten außerhalb der Schulferien frühzeitig mit der Schulleitung abgestimmt werden.

### 1.6 Abgrenzung zum Schulbetrieb

Die Abwicklung der Baustelle erfolgt im laufenden Betrieb. Die im Umbau befindlichen Gebäudeteile werden durch Abschottungen vom Besucherbetrieb getrennt. Dem Auftragnehmer werden Zu- und Ausgänge in die Baustelle zugewiesen, welche ausschließlich zu verwenden sind. Ein Queren der Schulbereiche zur Ausführung der Arbeiten ist nicht zulässig.

### 1.7 Baubeleuchtung

Der Auftraggeber stellt eine Allgemeinbeleuchtung der Verkehrsflächen, sofern diese durch die vorhandene Beleuchtung nicht ohnehin gewährleistet ist. Diese beschränkt sich auf die Hauptverkehrswege. Die ausreichende Beleuchtung der eigenen Arbeitsbereiche ist durch den Auftragnehmer vorzunehmen.

**Projekt:** 2026-FÖLübz

**Umbau der Förderschule Lübz**

**LV:** Los04

**Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

## **2.0 Angaben zur Ausführung**

### 2.1 Bauabschnitte

Die Gebäudeteile werden nacheinander und während des laufenden Schulbetriebs in zwei räumlich und zeitlich getrennten Bauabschnitten saniert und umgebaut. Die Schüler:innen werden während der Baumaßnahme in einer Interimslösung mit Containern untergebracht.

Bauabschnitt 1 – Gebäudeteil 4, Erdgeschoss und Obergeschoss  
sowie partiell Gebäudeteil 1 und 2 Erdgeschoss und Obergeschoss

Ausführungszeitraum: Sommerferien 2026 und Herbstferien 2026, bzw. dazwischen

Bauabschnitt 2 – Gebäudeteil 3

Erdgeschoss

Ausführungszeitraum: Sommerferien 2027, bzw. dazwischen

**Die zeitliche Staffelung 2026 und 2027, einschließlich mehrfacher An- und Abfahrten, ist Bestandteil der Leistung und in die Einheitspreise einzukalkulieren.**

Die Abbruch- und lärmintensiven Rohbauarbeiten des Bauabschnitts 1 sind vollständig innerhalb der Sommerferien 2026 in Gebäudeteil 4 sowie innerhalb der Herbstferien 2026 in den punktuellen Bereichen der Gebäudeteile 1 und 2 auszuführen. Die Abbrucharbeiten des Bauabschnitts 2 sind vollständig innerhalb der Sommerferien 2027 in Gebäudeteil 3 auszuführen. Maßgeblich sind die offiziellen Ferientermine gemäß Ferienkalender Mecklenburg-Vorpommern. Der Auftragnehmer hat seinen Personal- Material- und Gerätereinsatz so zu planen, dass die Arbeiten innerhalb der im Terminplan des Auftraggebers vorgesehenen Zeitfenster erfolgreich beendet werden können.

### 2.2 Behinderungen, Unterbrechungen

Die Ausführung erfolgt in einem Arbeitsgang. Unterbrechungen wegen Trocknungszeiten, oder anderweitigen durch die Arbeitsschritte begründete Arbeitsunterbrechungen sind vorab mit der Objektüberwachung abzustimmen. Es ist ausdrücklich vor Beginn der Arbeiten, im Rahmen der Planungsbesprechungen auf mögliche Unterbrechungen hinzuweisen und mit den Vor- bzw. Folgegewerken zu koordinieren.

### 2.3 Sicherung und Schutzmaßnahme

Der verantwortliche Fachbauleiter und der Sicherheitsbeauftragte des Auftragnehmers sind für die Sicherheit bei der Durchführung der Arbeiten auf der Baustelle zuständig und verantwortlich. Der Sicherheitsbeauftragte des AN ist auch zuständig für die frist- und sachgerechte Aufstellung der Arbeitsanweisungen für die sicherheitsrelevanten Bauabläufe. Der AN hat für die Dauer der Bauausführung alle erforderlichen Schutzmaßnahmen zu treffen, die zur Sicherung baulicher Anlagen und Einrichtungen aller Art auf der Baustelle erforderlich sind. Die Kosten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Im Zuge der Koordination gemäß der Baustellenordnung verpflichtet sich der Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten, dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator die vom SiGeKo gewünschten Unterlagen zur Verfügung zu stellen. Die Einhaltung u.a. nachfolgender Vorschriften ist vertragliche Pflicht des AN:

Arbeits- und Unfallverhütungsvorschriften der BauBG und DGUV

Betriebssicherheitsverordnung

Arbeitsschutzgesetz

Arbeitsstättenverordnung

Arbeitsstättenrichtlinie

Gefahrstoffverordnung

PSA-Benutzungsverordnung

Baustellenordnung

### 2.4 Arbeitsgerüste, Hebewerkzeuge

Fassaden- und Innengerüste, sowie Hebewerkzeuge werden, soweit nicht in den eigenen Leistungspositionen aufgeführt, bauseits nicht zur Verfügung gestellt. Es gelten die Regelungen der DIN 18299.

### 2.5 Baustoff

Bauprodukte dürfen nur dann verwendet werden, wenn für sie ein gültiger Verwendbarkeits- und Übereinstimmungsnachweis vorliegt. Die Verwendbarkeit ergibt sich:

für geregelte Bauprodukte aus der Übereinstimmung mit den bekannt gemachten technischen Regeln

für nicht geregelte Bauprodukte aus der Übereinstimmung mit der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung

dem allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis

der Zustimmung im Einzelfall

Auf einander aufbauende Materialien sind aus einem System zu verwenden.

### 2.6 Kooperation, Koordination und Bauleitung

**Projekt: 2026-FÖLübz****Umbau der Förderschule Lübz****LV: Los04****Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

Es muss jederzeit mindestens ein Hauptverantwortlicher, deutschsprachiger Bauleiter oder/und Polier zur Koordinierung der Arbeiten zugegen und ansprechbar sein. Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der AG oder der beauftragte Objektüberwacher in der Regel wöchentlich im Bereich der Baustelleneinrichtung durchführt, einen qualifizierten, bevollmächtigten, deutschsprachigen Vertreter zu entsenden, der befugt und verpflichtet ist, verbindliche Abstimmungen zu treffen, Anweisungen des AG entgegenzunehmen und erforderlichenfalls sofort ausführen zu lassen. Die Teilnahme ist zwingend und wird nicht separat vergütet.

#### 2.7 Öffnungszeiten

Die hier aufgeführten Baustellenöffnungszeiten entsprechen der maximal möglichen Regelarbeitszeit. Die tatsächliche arbeitstägliche Regelarbeitszeit richtet sich nach dem Bedarf der Baumaßnahme. Montag bis Samstag 7:00 bis 20:00 [nach Angabe AG] Eine Abweichung von der Regelarbeitszeit ist nur in begründeten Ausnahmefällen möglich, die dem AG mindestens fünf Werktagen im Voraus schriftlich mitzuteilen ist. Der AG kann das Abweichen von der Regelarbeitszeit begründet ablehnen, ohne dass dem AN dadurch Ansprüche entstehen. Die Anordnung auf Abweichung von der Regelarbeitszeit durch den AG bleibt von dieser Regelung unberührt. Die Einholung behördlicher Erlaubnisse für Sonn- und Feiertagsarbeit sowie Ausnahmezulassung gemäß BImSchV für Bauarbeiten während der gesetzlich geschützten Ruhezeiten (Sonn- und Feiertage, Werktagen 20:00- 7:00 Uhr) obliegt dem AN. Weitergehende Bestimmungen gemäß Baustellenordnung.

#### 2.8 Arbeitsvorbereitung und Informationsgebot des Auftragnehmers

Der Bieter hat die Verpflichtung, sich vor der Angebotsabgabe ein genaues Bild über Art und Umfang der Arbeiten, insbesondere über die örtlichen Verhältnisse, zu machen. Die Unkenntnis dieser Verhältnisse berechtigt den Bieter nicht zu irgendwelchen Nachforderungen. Alle durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellte Pläne und Unterlagen sind digital zu beziehen und zur Verwendung auf der Baustelle im eigenen Aufwand zu vervielfältigen und den ausführenden Personen zu übergeben. Pläne in gedruckter Form werden grundsätzlich nicht zur Verfügung gestellt. Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden.

**Projekt:** 2026-FÖLübz

**Umbau der Förderschule Lübz**

**LV:** Los04

**Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten**

---

### **3.0 Ausführungshinweise zu Rohbau- und Abbrucharbeiten**

#### 3.1 Allgemeines

Grundsätzlich gelten für Ausführung, Aufmaß und Abrechnung die Bestimmungen der VOB, Teil B und Teil C, und sämtliche den Auftragnehmer beauftragten Leistungen betreffenden DIN- und EN-Normen, in den jeweils neuesten, gültigen Fassungen. Leistungen zum Stundenlohnachweis werden grundsätzlich nur dann vergütet, wenn sie vor ihrem Beginn vereinbart werden. Sämtliche bei den Demontage-, Ausbau-, Aushub- und Abbrucharbeiten usw. anfallendes Material wird Eigentum des Auftragnehmers und ist zu beseitigen. Die Entsorgung ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Abweichungen hiervon sind ggf. in den Positionen erwähnt. Der Wortlaut des vom Auftraggeber übergebenen Leistungsverzeichnisses ist verbindlich.

#### 3.2 Schadstoffe

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Leistungsverzeichnisses lag kein Schadstoffgutachten vor. Sollten im Zuge der weiteren Planung oder während der Ausführung schadstoffhaltige Baustoffe festgestellt werden, gelten diese Leistungen nicht als Bestandteil des LVs und werden gesondert beauftragt und vergütet.

#### 3.3 Lärm- und Staubschutz

Zum Schutz gegen Baulärm sind Maßnahmen entsprechend den gesetzlichen Verordnungen zu treffen. Dies ist durch den Einsatz geräuschgedämmter Gerätschaften zu gewährleisten. Ebenso sind Belästigungen infolge Staubentwicklung durch geeignete Maßnahmen so weit wie möglich einzuschränken. Daraus entstehende Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.

#### 3.4 Sachkunde

Der Auftragnehmer hat über die notwendige Sachkunde für Maurer- und Stahlbauarbeiten zu verfügen. Es ist zwingend erforderlich ein Zertifikat über die Ausführungsklasse EXC2 nachweisen zu können.

#### 3.5 Bauabschnitte und Einheitspreise

Die Positionen in diesem LV sind für alle Bauabschnitte kumulativ berechnet. Ausführungszeiten sind jeweils in den Ferien 2026 und 2027, bzw. dazwischen. Der zeitliche Abstand ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Die Preise bei Angebotsabgabe gelten für alle Bauabschnitte.

#### 3.6 Eintransport von Material

Es wird bauseits kein Kran o.ä. gestellt. Der Eintransport (beispielsweise von Stahlbauteilen muss über Selbstentlader und per Handarbeit organisiert werden und ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung   | Menge  | ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|---|--------|------|-------------------------|------------------------|
| <b>1</b>     | <b>Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</b>   |        |      |                         |                        |
| <b>1.1</b>   | <b>Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</b>   |        |      |                         |                        |
| 1.1.10       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 000<br><b>Baustelle einrichten herstellen Lager-Arbeitsplätze</b><br>Baustelle für sämtliche aufgeführte Leistungen, einrichten,<br>herstellen der dazu erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze,<br>Flächen sind im Lageplan ausgewiesen. | 1,000  | St   | .....                   | .....                  |
| 1.1.20       | <b>Baustelleneinrichtung vorhalten</b><br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der<br>Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen vorhalten.   | 12,000 | StWo | .....                   | .....                  |
| 1.1.30       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 000<br><b>Baustelle räumen</b><br>Baustelle räumen.   | 1,000  | St   | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>1.1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</b>   |        |      |                         | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b><u>1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</u></b>  |        |      |                         | <u>.....</u>           |



Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lüz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.    | Leistungsbeschreibung   | Menge   | ME             | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------|---|---------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 2      | <b>Maurerarbeiten</b>   |         |                |                         |                        |
| 2.1    | <b>Durchbrüche, Öffnungen</b>   |         |                |                         |                        |
| 2.1.10 | <p><b>Durchbruch herstellen Außenwand Mauerwerk KS 20000-25000cm<sup>2</sup> T 40-45cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170904 Vergüt.Entsorg. AN</b></p> <p>Durchbruch herstellen in Außenwand, Untergrundfläche senkrecht, bestehend aus: Mauerwerk aus Kalksandstein (2 DF) (24 cm), Kerndämmung (Dämmstoffart unbekannt) (7 cm), Klinker Mauerziegel NF(11,5 cm), ohne Bekleidungen und Beschichtungen, Einzelöffnung über 20000 bis 25000 cm<sup>2</sup>, Tiefe über 40 bis 45 cm, Hilfsschnitte werden nicht gesondert vergütet, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 2,000   | St             | .....                   | .....                  |
| 2.1.20 | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 084</p> <p><b>Innenwand KS abbauen nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> D 24 cm Geräteeinsatz mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102 Vergüt.Entsorg. AN</b></p> <p>Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Abbruchdicke ' 24 ' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p>   | 184,500 | m <sup>2</sup> | .....                   | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lüz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|-----------------------|-------|----|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |                       |       |    |                         |                        |

2.1.30 Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 084

**Innenwand KS abbrechen nicht schadstoffbelastet 15kN/  
m3 D 17,5 cm Geräteeinsatz mgl. Stoffe laden transp. LKW  
AN entsorgen AVV170102 Vergüt.Entsorg. AN**

Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk aus Kalksandstein,  
ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer  
Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m3,  
Abbruchdicke ' 17,5 ' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,65 m,  
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t,  
Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

32,870 m2 ..... .....

2.1.40 Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 084

**Innenwand KS abbrechen nicht schadstoffbelastet 15kN/  
m3 D 11,5 cm Geräteeinsatz mgl. Stoffe laden transp. LKW  
AN entsorgen AVV170102 Vergüt.Entsorg. AN**

Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk aus Kalksandstein,  
ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer  
Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m3,  
Abbruchdicke ' 11,5 ' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,65 m,  
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t,  
Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

14,870 m2 ..... .....

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|-----------------------|-------|----|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |                       |       |    |                         |                        |

2.1.50 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Öffnung erweitern KS Erweiterung 66 cm T 20-25cm nicht  
schadstoffbelastet 15kN/m3 Geräteeinsatz mgl. Stoffe**

Öffnung erweitern, einseitig, in Wand aus Mauerwerk aus Kalksandstein,  
Erweiterung um bis zu ' 66 ' cm, Tiefe über 20 bis 25 cm,  
Eckbohrungen sind nicht zulässig, Hilfsschnitte werden nicht gesondert vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3,  
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm TRGS 559, Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, zum Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem Bieterangabenverzeichnis, abgerechnet wird das am Bauwerk verbleibende Maß,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

6,400 m ..... .....

2.1.60 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Öffnung erweitern KS Erweiterung 115 cm T 20-25cm  
nicht schadstoffbelastet 15kN/m3 Geräteeinsatz mgl. Stoffe**

Öffnung erweitern, einseitig, in Wand aus Mauerwerk aus Kalksandstein,  
Erweiterung um bis zu ' 115 ' cm, Tiefe über 20 bis 25 cm,  
Eckbohrungen sind nicht zulässig, Hilfsschnitte werden nicht gesondert vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3,  
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm TRGS 559, Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, zum Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem Bieterangabenverzeichnis, abgerechnet wird das am Bauwerk verbleibende Maß,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

2,135 m ..... .....

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lüz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |                       |          |                         |                        |

2.1.70 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Durchbruch herstellen Mauerwerk KS 20000-25000cm<sup>2</sup> T  
15-20cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz  
mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102  
Vergüt.Entsorg. AN**

Durchbruch herstellen, Untergrundfläche senkrecht, aus  
Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und  
Beschichtungen, Einzelöffnung über 20000 bis 25000 cm<sup>2</sup>,  
Tiefe über 15 bis 20 cm, Hilfschnitte werden nicht gesondert  
vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max.  
Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür  
erforderlichen Gerüsts, Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

1,000 St ..... .....

2.1.80 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Durchbruch herstellen Mauerwerk KS 15000-20000cm<sup>2</sup> T  
20-25cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz  
mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102  
Vergüt.Entsorg. AN**

Durchbruch herstellen, Untergrundfläche senkrecht, aus  
Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und  
Beschichtungen, Einzelöffnung über 15000 bis 20000 cm<sup>2</sup>,  
Tiefe über 20 bis 25 cm, Hilfschnitte werden nicht gesondert  
vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max.  
Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür  
erforderlichen Gerüsts, Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

2,000 St ..... .....

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lüz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |                       |          |                         |                        |

2.1.90 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Durchbruch herstellen Mauerwerk KS 20000-25000cm<sup>2</sup> T  
20-25cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz  
mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102  
Vergüt.Entsorg. AN**

Durchbruch herstellen, Untergrundfläche senkrecht, aus  
Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und  
Beschichtungen, Einzelöffnung über 20000 bis 25000 cm<sup>2</sup>,  
Tiefe über 20 bis 25 cm, Hilfsschnitte werden nicht gesondert  
vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max.  
Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür  
erforderlichen Gerüsts, Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

4,000 St ..... .....

2.1.100 Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 084

**Durchbruch herstellen Mauerwerk KS 25000-50000cm<sup>2</sup> T  
20-25cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz  
mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102  
Vergüt.Entsorg. AN**

Durchbruch herstellen, Untergrundfläche senkrecht, aus  
Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und  
Beschichtungen, Einzelöffnung über 25000 bis 50000 cm<sup>2</sup>,  
Tiefe über 20 bis 25 cm, Hilfsschnitte werden nicht gesondert  
vergütet, nicht schadstoffbelastet,  
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß  
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,  
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach  
EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN  
EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max.  
Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks,  
Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür  
erforderlichen Gerüsts, Ausführung staubarm TRGS 559,  
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW  
des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur  
Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem  
Bieterangabenverzeichnis, Abfallschlüssel nach AVV  
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel,  
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.  
Mat.: ..... Lohn: .....

3,000 St ..... .....

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lüz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung   | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|---|-------|----|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |   |       |    |                         |                        |
| 2.1.110            | <b>Öffnung schließen Mörtel M5 B 1640 mm H 625 mm T 20-25cm</b><br>Öffnung im Bestand schließen, Ausführung in Wandfläche, tragend, aus Mauerwerk, aus Kalksandstein, Fensteröffnung (Oberlichter), mit Mörtel M 2,5, Breite Nennmaß Wandöffnung 1640 mm, Höhe Nennmaß Wandöffnung 625 mm, Tiefe über 20 bis 25 cm, Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: .....           | 2,000 | St | .....                   | .....                  |
| 2.1.120            | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Öffnung schließen Mörtel M5 B 325 mm H 2135 mm T 15-20cm</b><br>Öffnung schließen, Ausführung in Wandfläche, tragend, aus Mauerwerk, aus Kalksandstein, Türöffnung, mit Mörtel M 5, Breite Nennmaß Wandöffnung ' 325 ' mm, Höhe Nennmaß Wandöffnung ' 2135 ' mm, Tiefe über 15 bis 20 cm, Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 1,000 | St | .....                   | .....                  |
| 2.1.130            | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Öffnung schließen Mörtel M5 B 465 mm H 2135 mm T 20-25cm</b><br>Öffnung schließen, Ausführung in Wandfläche, tragend, aus Mauerwerk, aus Kalksandstein, Türöffnung, mit Mörtel M 5, Breite Nennmaß Wandöffnung ' 465 ' mm, Höhe Nennmaß Wandöffnung ' 2135 ' mm, Tiefe über 20 bis 25 cm, Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 3,000 | St | .....                   | .....                  |
| 2.1.140            | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Öffnung schließen Mörtel M5 B 961 mm H 2135 mm T 20-25cm</b><br>Öffnung schließen, Ausführung in Wandfläche, tragend, aus Mauerwerk, aus Kalksandstein, Türöffnung, mit Mörtel M 5, Breite Nennmaß Wandöffnung ' 961 ' mm, Höhe Nennmaß Wandöffnung ' 2135 ' mm, Tiefe über 20 bis 25 cm, Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 1,000 | St | .....                   | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung   | Menge  | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|---|--------|----|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |   |        |    |                         |                        |
| 2.1.150            | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 084</p> <p><b>Durchbruch herstellen Mauerwerk KS 1000-1500cm<sup>2</sup> T 20-25cm nicht schadstoffbelastet 15kN/m<sup>3</sup> Geräteeinsatz mgl. Stoffe laden transp. LKW AN entsorgen AVV170102 Vergüt.Entsorg. AN</b></p> <p>Durchbruch herstellen, Untergrundfläche senkrecht, aus Mauerwerk aus Kalksandstein, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, Einzelöffnung über 1000 bis 1500 cm<sup>2</sup>, Tiefe über 20 bis 25 cm, Hilfsschnitte werden nicht gesondert vergütet, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m<sup>3</sup>, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks, 2-seitig wandbündig, Arbeitshöhe bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zum Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Ausführung gemäß Zeichnung.</p> <p>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 16,000 | St | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b>       | <b>2.1 Durchbrüche, Öffnungen</b>   |        |    |                         | .....                  |



Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lüb  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|
|-----|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|

## 2.2 Mauerwerk Neu

### 2.2.10 Außenwandarbeiten, Ergänzungen und Anpassungen im Bereich neuer Öffnungen

Ausführen von ergänzenden Mauerwerks- und Fassadenarbeiten im Bereich der hergestellten Öffnungen in der Außenwandkonstruktion. Die Außenwand besteht aus: Kalksandsteinmauerwerk (2 DF, 24 cm), Kerndämmung (7 cm, Dämmstoffart unbekannt), Vormauerschale aus Klinkermauerziegeln NF (11,5 cm).

Umfasst sind insbesondere:

- Ergänzen, Anarbeiten und Neuvermörteln der Klinkervormauerschale im Bereich der Öffnungsänder, einschließlich passgenauem Zuschneiden der Klinker.
- Wiederherstellen der Kerndämmung im Anschlussbereich, einschließlich passender Dämmstoffergänzungen.
- Herstellen der seitlichen und oberen Leibungen aus KS-Mauerwerk, einschließlich Vermörtelung und lot-/fluchtgerechter Ausführung.
- Schließen von Fugen und Hohlräumen, einschließlich winddichter Ausbildung gemäß DIN 4108-7.
- Außen: Herstellen der äußeren Fugen (Klinkerfugen) entsprechend Bestand.
- Alle erforderlichen Nebenarbeiten, Anpassungen und Zuschnitte.

Ausführung gemäß statischer Vorgabe; statische Berechnung und Vorgaben werden vom AG bereitgestellt.

- Fassadenarbeiten im Bestand; Farb- und Fugenbild an vorhandene Klinkerfassade anpassen.
- Keine Gerüststellung enthalten.
- Keine Abdichtung der Türanschlüsse (separate Position).
- Keine Lieferung und Montage der Tür (separate Position).

2,000 St ..... ..

### 2.2.20 Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012

#### Öffnung überdecken KS-Flachsturz nichttragend Außenwand H 11,3cm D 24cm B 113,5cm

Öffnung überdecken mit Kalksandsteinflachsturz nach bauaufsichtlicher Zulassung/Typenstatik, nichttragend, Einbau in Außenwand, Sturzhöhe 11,3 cm, Breite der Sturzkombination 2 x 11,5 cm, Wanddicke 24 cm, größte Rohbaubreite der Öffnung 113,5 cm, Ausführung gemäß Zeichnung.

Mat.: ..... Lohn: .....

2,000 St ..... ..



Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung  | Menge                 | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|--|-----------------------|----|-------------------------|------------------------|
|              |  |                       |    | Übertrag EUR            | .....                  |
| 2.2.30       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Öffnung überdecken KS-Flachsturz nichttragend<br/>Innenwand H 11,3cm D 24cm B 101cm</b><br>Öffnung überdecken mit Kalksandsteinflachsturz nach<br>bauaufsichtlicher Zulassung/Typenstatik, nichttragend, Einbau<br>in Innenwand, Sturzhöhe 11,3 cm, Breite der Sturzkombination<br>2 x 11,5 cm, Wanddicke 24 cm, größte Rohbaubreite der<br>Öffnung 101 cm, Ausführung gemäß Zeichnung.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 2,000                 | St | .....                   | .....                  |
| 2.2.40       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Mauerwerk Innenwand KS D 17,5cm M5 3DF(240/175/113)</b><br>Mauerwerk DIN EN 1996 der Innenwand,<br>Kalksandstein, DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN<br>20000-402, KS,<br>Mauerwerksdicke 17,5 cm, Mauermörtel M 5 DIN 18580 oder<br>DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, 3 DF<br>(240/175/113), Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: .....  | 5,900                 | m2 | .....                   | .....                  |
| 2.2.50       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 012<br><b>Mauerwerk Innenwand KS D 24cm M5 4DF(240/240/113)</b><br>Mauerwerk DIN EN 1996 der Innenwand,<br>Kalksandstein, DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN<br>20000-402, KS,<br>Mauerwerksdicke 24 cm, Mauermörtel M 5 DIN 18580 oder DIN<br>20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, 4 DF<br>(240/240/113), Arbeitshöhe bis 3,5 m.<br>Mat.: ..... Lohn: .....  | 5,900                 | m2 | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>2.2</b>   | <b>Mauerwerk Neu</b>  |    |                         | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>2</b>   | <b>Maurerarbeiten</b> |    |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.        | Leistungsbeschreibung   | Menge   | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|---|---------|----|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>Stahlbauarbeiten</b>   |         |    |                         |                        |
| <b>3.1</b> | <b>Stützen - Bauteil 4</b>  |         |    |                         |                        |
| 3.1.10     | <p>Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Stütze Bodenpl./Fundament Doppel-T-Träger IPE H 220mm S235J0 besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Stütze, Einbauort Bodenplatte/Fundament, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 220 mm, Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschweißt, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, mit Fuß- und Kopfplatte, Ausführung im Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,152 t |    | .....                   | .....                  |
| 3.1.20     | <p>Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Stütze Bodenpl./Fundament Doppel-T-Träger HEB H 120mm S235J0 besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Stütze, Einbauort Bodenplatte/Fundament, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 120 mm, Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschweißt, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, mit Fuß- und Kopfplatte, Ausführung im Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,312 t |    | .....                   | .....                  |
| 3.1.30     | <p>Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Stütze Decke Doppel-T-Träger IPE H 200mm S235J0 besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Stütze, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 200 mm, Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschweißt, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, mit Fuß- und Kopfplatte, Ausführung im Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p>                              | 0,130 t |    | .....                   | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung   | Menge                      | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|---|----------------------------|----|-------------------------|------------------------|
|              |   |                            |    | Übertrag EUR            | .....                  |
| 3.1.40       | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Stütze Decke Doppel-T-Träger HEB H 100mm S235J0<br/>besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Stütze, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 100 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 2000 bis 3000<br/>mm, mit Fuß- und Kopfplatte, Ausführung im Bestand,<br/>Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,240                      | t  | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>3.1</b>  | <b>Stützen - Bauteil 4</b> |    |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.        | Leistungsbeschreibung   | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|---|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3.2</b> | <b>Träger - Bauteil 4</b>   |          |                         |                        |
| 3.2.10     | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 220mm S355J2<br/>besch L 4000-5000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 220 mm,<br/>Stahl S355J2 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0577,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 4000 bis 5000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 1,285 t  | .....                   | .....                  |
| 3.2.20     | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 200mm S235J0<br/>besch L 3000-4000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 200 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 3000 bis 4000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,391 t  | .....                   | .....                  |
| 3.2.30     | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 200mm S235J0<br/>besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 200 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,353 t  | .....                   | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lüb  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                | Leistungsbeschreibung   | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------------|---|----------|-------------------------|------------------------|
| Übertrag EUR ..... |   |          |                         |                        |
| 3.2.40             | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 180mm S235J0<br/>besch L 3000-4000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 180 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 3000 bis 4000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,326 t  | .....                   | .....                  |
| 3.2.50             | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 180mm S235J0<br/>besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 180 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,293 t  | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b>       | <b>3.2 Träger - Bauteil 4</b>   |          |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lütz  
 LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung  | Menge   | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|--|---------|----|-------------------------|------------------------|
| <b>3.3</b>   | <b>Stürze - Bauteil 4</b>  |         |    |                         |                        |
| 3.3.10       | Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 017<br><b>Träger Wand Doppel-T-Träger HEA H 100mm S235J0<br/>           besch L 1500-2000mm im Bestand</b><br>Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEA, Profilhöhe 100 mm,<br>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, Einzellänge über<br>1500 bis 2000 mm, Ausführung im Bestand, Ausführung<br>gemäß Zeichnung.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 0,234 t |    | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>3.3 Stürze - Bauteil 4</b>  |         |    |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|--|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3.4</b>   | <b>Stützen - Bauteil 3</b>   |          |                         |                        |
| 3.4.10       | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Stütze Bodenpl./Fundament Doppel-T-Träger IPE H 220mm S235J0 besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Stütze, Einbauort Bodenplatte/Fundament, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 220 mm, Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschweißt, Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, mit Fuß- und Kopfplatte, Ausführung im Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,306 t  | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>3.4 Stützen - Bauteil 3</b>   |          |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung   | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|---|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3.5</b>   | <b>Träger - Bauteil 3</b>   |          |                         |                        |
| 3.5.10       | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 200mm S355J2<br/>besch L 3000-4000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 200 mm,<br/>Stahl S355J2 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0577,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 3000 bis 4000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,191 t  | .....                   | .....                  |
| 3.5.20       | <p>Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Decke Doppel-T-Träger HEB H 200mm S355J2<br/>besch L 2000-3000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Decke, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEB, Profilhöhe 200 mm,<br/>Stahl S355J2 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0577,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,<br/>werkseitige Konstruktion geschweißt,<br/>Baustellenstöße geschraubt, mit Sechskantschrauben DIN<br/>7990, Einzellänge über 2000 bis 3000 mm, Ausführung im<br/>Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,422 t  | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>3.5 Träger - Bauteil 3</b>   |          |                         | .....                  |



Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.                 | Leistungsbeschreibung  | Menge   | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|--|---------|----|-------------------------|------------------------|
| <b>3.6</b>          | <b>Stürze - Bauteil 3</b>  |         |    |                         |                        |
| 3.6.10              | <p>Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 017</p> <p><b>Träger Wand Doppel-T-Träger HEA H 220mm S235J0<br/>besch L 3000-4000mm im Bestand</b></p> <p>Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, aus Formstahl<br/>DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEA, Profilhöhe 220 mm,<br/>Stahl S235J0 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0114,<br/>beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, Einzellänge über<br/>3000 bis 4000 mm, Ausführung im Bestand, Ausführung<br/>gemäß Zeichnung.<br/>Mat.: ..... Lohn: .....</p> | 0,307 t |    | .....                   | .....                  |
| <b><u>Summe</u></b> | <b>3.6 Stürze - Bauteil 3</b>  |         |    |                         | .....                  |
| <b><u>Summe</u></b> | <b><u>3 Stahlbauarbeiten</u></b>   |         |    |                         | <u>.....</u>           |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung   | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|---|-------|----|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>     | <b>Schutzmaßnahmen</b>  |       |    |                         |                        |
| <b>4.1</b>   | <b>Staubschutz, Abschottungen</b>   |       |    |                         |                        |
| 4.1.10       | Stl-Nr.: STL-Bau 04/2026 000<br><b>Staubschutz UK 2-4m2 Kunststoffolie D 0,4mm herstellen</b><br>Schutzvorrichtung als Staubschutz an Bauwerksöffnungen,<br>einschl. Unterkonstruktion, Oberkante Öffnung über 3 bis 4 m,<br>Einzelgröße über 2 bis 4 m2, aus Kunststoffolie, Foliendicke<br>mind. 0,4 mm, herstellen.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 5,000 | St | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>4.1 Staubschutz, Abschottungen</b>   |       |    |                         | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>4 Schutzmaßnahmen</b>  |       |    |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLüb Umbau der Förderschule Lütz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

| Nr.          | Leistungsbeschreibung  | Menge    | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|--|----------|----|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b>     | <b>Stundenlohnarbeiten</b>   |          |    |                         |                        |
| <b>5.1</b>   | <b>Stundenlohnarbeiten</b>   |          |    |                         |                        |
| 5.1.10       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 091<br><b>Vorarbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b><br>Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in<br>der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst<br>sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn-<br>und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und<br>lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten,<br>Wagnis und Gewinn.                              | 10,000 h |    | .....                   | .....                  |
| 5.1.20       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 091<br><b>Facharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b><br>Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in<br>der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst<br>sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn-<br>und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und<br>lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten,<br>Wagnis und Gewinn.<br>Mat.: ..... Lohn: ..... | 10,000 h |    | .....                   | .....                  |
| 5.1.30       | Stl-Nr.: STLB-Bau 04/2026 091<br><b>Helfer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge</b><br>Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in<br>der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst<br>sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn-<br>und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und<br>lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten,<br>Wagnis und Gewinn.<br>Mat.: ..... Lohn: .....             | 10,000 h |    | .....                   | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>5.1 Stundenlohnarbeiten</b>   |          |    |                         | .....                  |
| <b>Summe</b> | <b>5 Stundenlohnarbeiten</b>   |          |    |                         | .....                  |

Projekt: 2026-FÖLübz Umbau der Förderschule Lübz  
LV: Los04 Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten

### ZUSAMMENSTELLUNG

|              |   |                  |
|--------------|---|------------------|
| 1            | Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen          |                  |
| 1.1          | Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen          | ..... EUR        |
| <hr/>        |   |                  |
| <u>Summe</u> | <u>1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</u> | <u>..... EUR</u> |
| 2            | Maurerarbeiten                                    |                  |
| 2.1          | Durchbrüche, Öffnungen                            | ..... EUR        |
| 2.2          | Mauerwerk Neu                                     | ..... EUR        |
| <hr/>        |   |                  |
| <u>Summe</u> | <u>2 Maurerarbeiten</u>                           | <u>..... EUR</u> |
| 3            | Stahlbauarbeiten                                  |                  |
| 3.1          | Stützen - Bauteil 4                               | ..... EUR        |
| 3.2          | Träger - Bauteil 4                                | ..... EUR        |
| 3.3          | Stürze - Bauteil 4                                | ..... EUR        |
| 3.4          | Stützen - Bauteil 3                               | ..... EUR        |
| 3.5          | Träger - Bauteil 3                                | ..... EUR        |
| 3.6          | Stürze - Bauteil 3                                | ..... EUR        |
| <hr/>        |   |                  |
| <u>Summe</u> | <u>3 Stahlbauarbeiten</u>                         | <u>..... EUR</u> |
| 4            | Schutzmaßnahmen                                   |                  |
| 4.1          | Staubschutz, Abschottungen                        | ..... EUR        |
| <hr/>        |   |                  |
| <u>Summe</u> | <u>4 Schutzmaßnahmen</u>                          | <u>..... EUR</u> |
| 5            | Stundenlohnarbeiten                               |                  |
| 5.1          | Stundenlohnarbeiten                               | ..... EUR        |
| <hr/>        |   |                  |
| <u>Summe</u> | <u>5 Stundenlohnarbeiten</u>                      | <u>..... EUR</u> |

|                 |                    |   |
|-----------------|--------------------|---|
| <b>Projekt:</b> | <b>2026-FÖLübz</b> | <b>Umbau der Förderschule Lübz</b>        |
| <b>LV:</b>      | <b>Los04</b>       | <b>Los 04 Rohbau- und Abbrucharbeiten</b> |

---



---

|                               |       |            |
|-------------------------------|-------|------------|
| <b>Summe LV</b>               | ..... | <b>EUR</b> |
| <b>zuzüglich 19,00 % Mwst</b> | ..... | <b>EUR</b> |
| <b>Gesamtsumme Brutto</b>     | ..... | <b>EUR</b> |

---